

הנדון: קול קורא לחברות ויזמים בתחום הנדל"ן - אירוח תערוכת אומנות POP UP

1. החברה לתרבות הפנאי כפר סבאי מבקשת לפנות לחברות ויזמים (להלן: "היזם") בתחום ההתחדשות העירונית, המקדמים פרויקטים של הריסת מבנים קיימים, שיכולים לארח תערוכות אומנות מתחלפות מסוג POP UP וזאת לאחר פינוי הדיירים וטרם ביצוע ההריסה בפועל. במטרה לקדם אומנות ומתחמי התחדשות עירונית בעיר, למען הקהילה.
2. בכוונת החברה לתרבות הפנאי לערוך במבנים אלה תערוכות אומנותיות, אשר יהיו פתוחות לביקור הציבור לתקופה מוגדרת וקצרה.
3. לצורך בחירת יזם/יזמים ומבנים מתאימים תוקם ועדת איתור.
4. במבנה שיבחר תתארח תערוכה, בה יציגו אומנים שונים, מקומיים ושאינם מקומיים, יצירות שונות בתחום האומנות והתרבות, כגון: אומנות רחוב, גרפיטי וכיוצ"ב.
5. היזם/יזמים יישאו בכל העלויות הנלוות להפקת התערוכה, כגון: תשלום למפיק, לאומנים, עבור ציוד, חומרי גלם.
6. באחריות היזם/יזמים להעמיד פוליסת ביטוח בהתאם למפרט ביטוח, אשר יינתן ע"י יועץ ביטוח.
7. על היזם/יזמים להעמיד את המבנה הריק (לאחר פינוי הדיירים) לתקופה של כ-10 ימים לצורך היערכות לפתיחת התערוכה, ולאחר מכן התערוכה תוצג לתקופה של 7-21 ימים.
8. איתור היזם/יזמים, המבנים והרכב האומנים הינו באחריות ועדת האיתור, אשר יהיה בה המפיק מטעם היזם.
9. על היזם/יזמים להמציא אישור מהנדס בטיחות לשימוש במבנה לצורך התערוכה ואישור יועץ בטיחות, לרבות אישור כיבוי אש וכן כל אישור אם וככל שיידרש ע"י הרשויות.
10. הביקור בתערוכה יהיה ללא תשלום.
11. באחריות החברה לתרבות הפנאי לדאוג לפרסום האירוע.
12. יודגש כי אין בפרסום קול קורא זה בכדי להוות התחייבות מצד החברה לתרבות הפנאי לבחירת יזם/יזמים, מבנה או אמן שיוצעו, כולם או חלקם.
13. החברה לתרבות הפנאי אינה מתחייבת לקבל הצעה כלשהי, והיא תהא רשאית לבטל בכל עת את ההליך מסיבה כלשהי ולמציע/ה לא תעמוד כל טענה לעניין זה.

14. לחברה לתרבות הפנאי נתון שיקול הדעת הבלעדי לאישור/ דחיית בקשה ולהודיע על כך ליזם/ ליזמים, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה לתרבות הפנאי.
15. שאלות ניתן לשלוח לכתובת מייל dassip@ksaba.co.il עד לתאריך: 16.8.23
16. את הבקשות יש לשלוח בצירוף כל המסמכים הנדרשים בסעיף 17 להלן.

דרישות לאופן ההגשה:

17. יש לצרף לבקשה מידע כללי אודות היזם, פירוט פרויקטים של התחדשות עירונית בעיר כפר סבא, מועד פינוי משוער של כל מבנה מוצע, כתובת המבנה וכל נתון נוסף שימצא היזם לנכון להביא בפני ועדת האיתור.

בחינת ההצעות:

18. ועדת האיתור תבחן את ההצעות ותקבל החלטה באילו בניינים לבצע את הפרויקט, בהתאם לשיקול דעתה של העירייה, תוך התחשבות בשיקולי מועדי הפינוי, פיזור גיאוגרפי ברחבי העיר של מתחמי הפינוי ונגישות למתחם.
19. החברה לתרבות הפנאי אינה מתחייבת להיענות לבקשה כלשהי, והיא תהא רשאית לבטל בכל עת את ההליך מסיבה כלשהי.
20. החברה לתרבות הפנאי אינה אחראית ולא תהיה אחראית לכל נזק, אובדן, פגיעה, הפרה, הפסד והוצאה, ישירים או עקיפים, מכל מין וסוג שהוא שיגרמו כתוצאה מקיומו של הפסטיבל והמשתתף, בעצם מילוי והגשת טופס ההרשמה, מתחייב לשפות את העירייה בגין כל נזק ו/או הוצאה שייגרמו לה כתוצאה מכך.

תשלום:

החברה לתרבות הפנאי לא תשלם ליזמים המשתתפים.

בברכה,

החברה לתרבות הפנאי
עיריית כפר סבא

להסדרי נגישות פרטניים יש לפנות במייל: dassip@ksaba.co.il או בטל': 09-7649303