

נספח המתחמים

נספח לתכנית מס' 405-0972422

תכנית להתחדשות בייננית
כפר סבא

גליון 3 מתוך 6

תחולה	מנחה
תיאור	נספח מתחמים
תאריך עריכת הנספח	21/12/2025
קני"מ	1:2,500
תרשימים נוספים	קנ"מ

שמות וחתימות:	
עורך הנספח	שם: עדי אסיף תאריך: גוסמן אסיף אדריכלים
מקרא:	

- גבול תוכנית
- גושים
- חלקות

- שמירה על תכנית הבניה
- רחבי העיר
- מתחם להכנת תכניות מפורטות
- אזור פיתוח
- שצי"פ

- רחובות פעילים:
- רחובות עם חזית ציבורית
- רחובות עם חזית מסחרית מחייבת
- רחובות עם חזית מסחרית אופציונלית

- שנת בניה
- עד - 1984
- 1984 - 1992
- גבול תכנית תמ"א 70

- רחוב עירוני ראשי
- תחם ליבה
- טבעת שניה
- רצועת מתע"ן

