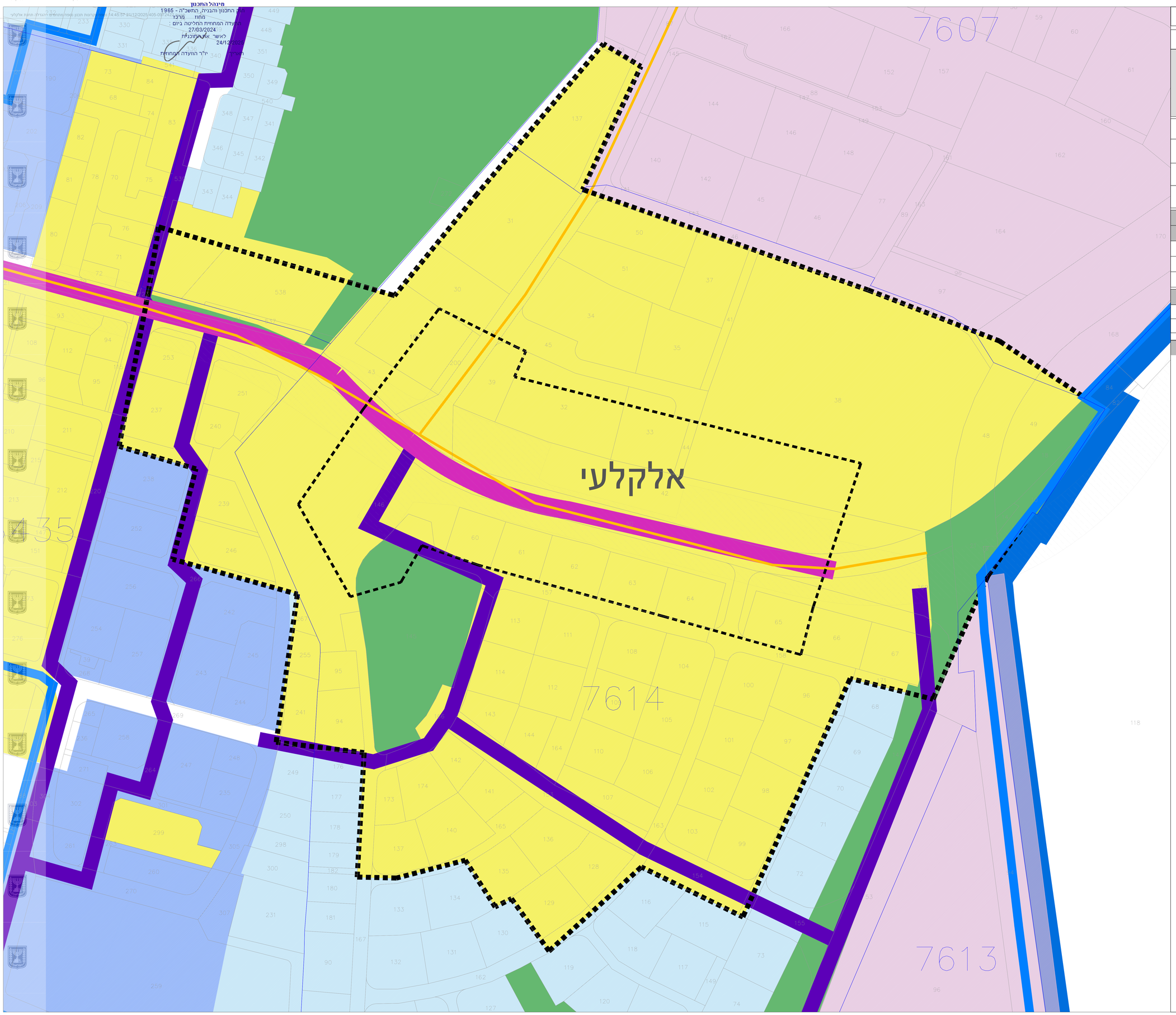

נספח המתחמים

נספח לתכנית מס' 405-0972422

תכנית להתחדשות בניינית
כפר סבא

גליון 5 מתוך 6

תחולה	מנחה
תיאור	נספח מתחמים
תאריך עריכת הנספח	21/12/2025
קנ"מ	1:2,500

תרשימים נוספים	קנ"מ

שמות וחתימות:

עורך הנספח	שם:	עדי אסיף
	תאגיד:	גוטמן אסיף אדריכלים

מקרא:

- גבול התכנית
- גושים
- חלקות
- שמירה על תבנית הבניה
- רחבי העיר
- מתחם להכנת תכניות מפורטות
- אזור פיתוח
- שצ"פ

רחובות פעילים:

- רחובות עם חזית ציבורית
- רחובות עם חזית מסחרית מחייבת
- רחובות עם חזית מסחרית אופציונלית
- גבול תכנית תמ"א 70
- רחוב עירוני ראשי
- תחם ליבה
- טבעת שניה
- רצועת מתע"ן