



מחוז גושמון

הוועדה המחוזית החליטה ביום:

27/03/2024

לאשר את התוכנית

24/12/2025

יו"ר הוועדה המחוזית

תאריך

## רשימת מבנים ואתרים לשימור

להלן רשימת מבנים ואתרים לשימור שהתקבלה מעיריית כפר סבא, בהתאם לתכנית לשימור אתרים כפר סבא - כס/שמ/100  
(תכנית מס': 405-1043900) אשר נמצאת בהכנה:

| מס' | שם האתר                           | גוש  | חלקה                      | כתובת                   | דירוג    | חלק מציר היסטורי/מתחם | נקבע לשימור בתכנית מפורטת |
|-----|-----------------------------------|------|---------------------------|-------------------------|----------|-----------------------|---------------------------|
| 1   | ח'אן                              | 6438 | 83 שלמות                  | ויצמן 135               | א'       | כן                    | כן                        |
| 2   | זוג אקליפטוסים                    | 6438 | 83 שלמות                  | ויצמן 135               | אתר נופי | כן                    |                           |
| 3   | הבאר במתחם החאן                   | 6438 | 83 שלמות                  | ויצמן 135               | א'       | כן                    |                           |
| 4   | בית הכנסת הגדול                   | 6438 | 43 שלמות                  | ויצמן 133               | א'       | כן                    |                           |
| 5   | צריף הסנדלר                       | 6438 | 42 שלמות                  | הרצל 48                 | א'       | כן                    |                           |
| 6   | שוק                               | 6438 | 100 שלמות                 | גיבורי ישראל 4          | א'       | כן                    | כן                        |
| 7   | בית הומינר (וילונות הנרי)         | 6440 | 273 חלקיות                | רוטשילד 59 /המייסדים 35 | א'       | כן                    | כן                        |
| 8   | בית אפשטין                        | 6440 | 88 חלקיות                 | רוטשילד 55              | א'       | כן                    | כן                        |
| 9   | בית המוכתר                        | 6440 | 96 חלקיות                 | ויצמן 105               | שילוט    | כן                    |                           |
| 10  | קפה פידלר                         | 6440 | 96 חלקיות                 | ויצמן 105 /רוטשילד 53   | ב'1      | כן                    |                           |
| 11  | בית נחום שושני                    | 6441 | 219 חלקיות                | רוטשילד 43/נחשון 17     | ב'1      | כן                    |                           |
| 12  | ויצמן 97 (יפת)                    | 6440 | 65 חלקיות                 | ויצמן 97                | ב'1      | כן                    |                           |
| 13  | בית אהרוני                        | 6440 | 136 שלמות                 | ויצמן 73                | א'       | כן                    | כן                        |
| 14  | בית שלמה כהן אשר (פינת רוטשילד)   | 6441 | 202 חלקיות + 43 חלקיות    | ויצמן 106               | ב'1      | כן                    |                           |
| 15  | בי"ס אוסישקין                     | 6426 | 108-111 שלמות, 181 חלקיות | רוטשילד 2 /ביאליק 1     | ב'1      | לא                    |                           |
| 16  | עמרמי 4                           | 6441 | 92 חלקיות + 173 חלקיות    | עמרמי 4                 | א'       | כן                    |                           |
| 17  | בית אשר פירס, רוטשילד 42 /עמרמי 2 | 6441 | 89 שלמות                  | רוטשילד 42, עמרמי 2     | ב'1      | כן                    |                           |
| 18  | ביכנ"ס אוהל משה                   | 6441 | 78 חלק                    | ויצמן 122               | א'       | כן                    |                           |





|    |                              |      |                                                                            |                        |             |    |    |
|----|------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------|----|----|
| 19 | גן הזכרון וחלקת מגורשי יפו   | 6437 | + 69 +66 +14<br>167+17+18+19+9<br>9+105+40<br>שלמות<br>104 חלקיות          | רח' ויצמן<br>פינת העמק | אתר<br>נופי | לא |    |
|    |                              | 6435 | 49+14                                                                      |                        |             |    |    |
| 20 | קולנוע עמל                   | 6439 | 220 שלמות                                                                  | בן גוריון 57           | א'          | לא |    |
| 21 | בית שוגם, אברהם קרן 18       | 6439 | 412 שלמות                                                                  | אברהם קרן 18           | ב'1         | לא |    |
| 22 | בית נורדשטיין                | 6438 | 149 חלקיות                                                                 | תל חי 39               | א'          | לא | כן |
| 23 | אתר קיבוץ הכובש ברחוב תל חי  | 6433 | 14 שלמות                                                                   | תל חי 68               | א'          | לא |    |
| 24 | פנימית עלומים                | 6436 | 32 31<br>שלמות                                                             | הדר 7-9                | ב'1         | לא |    |
| 25 | בריכת מים אזר                | 6431 | 191 שלמות                                                                  | רחוב אז"ר              | ב'          | לא |    |
| 26 | מגדל המים החדש               | 6431 | 190 חלק                                                                    | רחוב אז"ר              | א'          | לא |    |
| 27 | אונים                        | 6431 | 14+ 13 שלמות                                                               | סולד 1                 | ב'          | לא |    |
| 28 | מגדל מים אגרון (הישן)        | 6426 | 224 שלמות                                                                  | מאחורי רח' אגרון 14    | א'          | לא |    |
| 29 | מתחם בית היולדות (חלק מזרחי) | 6426 | 5 שלמות                                                                    | זאב גלר 21             | ב'1         | לא |    |
| 30 | משטרת כפר סבא                | 6427 | 738 חלקיות                                                                 | דרך השרון              |             | לא |    |
| 31 | גן מנשה                      | 7621 | 552 שלמות                                                                  | צפונית לשיכון עלייה    | אתר<br>נופי | לא | כן |
| 32 | שדרת ברושים - גן מנשה        | 7621 | 553 חלקיות + 554<br>555 חלקיות +<br>565 חלקיות +<br>546 חלקיות +<br>חלקיות | צפונית לשיכון עלייה    | אתר<br>נופי | לא | כן |
| 33 | בית אריזה גן השרון           | 7595 | 51 שלמות                                                                   | צפונית לשכונת אליעזר   | ב'1         | לא |    |
| 34 | גן השרון - בית ליינס         | 7595 | 47 שלמות                                                                   | צפונית לשכונת אליעזר   | ב'          | לא |    |
| 35 | גן השרון - מבנה הבאר ומשאבות | 7595 | 62 שלמות                                                                   | צפונית לשכונת אליעזר   | א'          | לא |    |
| 36 | גן השרון - חקלאי/ בית אריזה  | 7595 | 58 שלמות                                                                   | צפונית לשכונת אליעזר   | ב'1         | לא |    |





|    |                              |      |                                                                                          |                          |              |    |  |
|----|------------------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------|----|--|
| 37 | בנין הקיבוצים, בן יהודה      | 7598 | 58 שלמות                                                                                 | בן יהודה                 | א'           | לא |  |
| 38 | בית האבן                     | 7602 | 61,184 חלק                                                                               | רחוב השקמה               | א'           | לא |  |
| 39 | בית קברות ערבי               | 7605 | 2 חלק                                                                                    | מזרחית לשכונת גבעת אשכול | אתר דתי-נופי | לא |  |
| 40 | משק האוצר                    | 7534 | 70 שלמות                                                                                 | מזרחית לשיכון קפלן       | אתר נופי     | לא |  |
| 41 | היכל התרבות                  | 6440 | 142 שלמות                                                                                | ירושלים 33               | א'           | כן |  |
| 42 | טשרניחובסקי 30 - הקפה של שרף | 6427 | 767 שלמות                                                                                | טשרניחובסקי פינת ויצמן   | ב'           | לא |  |
| 43 | בית הספר גורדון              | 6434 | 244 שלמות                                                                                | הגליל 48                 | ב'1          | לא |  |
| 44 | בית הספר ברנר                | 6427 | 28 חלק                                                                                   | ויצמן 12/זאב גלר 2       | ב'1          | לא |  |
| 45 | קבר סוורכה                   | 7557 | 97 חלק                                                                                   | כביש 55 במזרח כפר סבא    | א'           | לא |  |
| 46 | קיר אצטדיון המושבה           | 6428 | 515 חלקיות                                                                               | טשרניחובסקי /דליה 11     | אתר נופי     | לא |  |
| 47 | באר מים עין חי               | 6447 | 6 שלמות                                                                                  | דרך השרון מדרום ל- 531   | א'           | לא |  |
| 48 | רוטשילד 60                   | 6438 | 122 שלמות                                                                                | רוטשילד 60               | ב'1          | כן |  |
| 50 | רוטשילד 4                    | 6426 | 129 + 130 שלמות                                                                          | רוטשילד 4                | א'           | לא |  |
| 51 | טחנת קמח עין חי              | 6427 | 734 שלמות + 738 חלקיות+718 חלקיות                                                        | דרך השרון 3              | ב'           | לא |  |
| 52 | בן גוריון 36                 | 6426 | 123 שלמות                                                                                | בן גוריון 36             | ב'1          | לא |  |
| 53 | תחנה מרכזית                  | 6436 | 9 שלמות                                                                                  | ויצמן 153                | ב'1          | לא |  |
| 54 | קיוסק הרשקו                  | 6426 | 5 חלקיות                                                                                 | זאב גלר 21               | ב'           | לא |  |
| 55 | מרכז ספיר                    | 6440 | 147 שלמות                                                                                | ירושלים 35/אלעזר דוד 6   | א'           | כן |  |
| 56 | גן מרכז ספיר                 | 6440 | 37 שלמות+ 99 שלמות+193 שלמות+ 40 שלמות+ 142 שלמות+ 147 שלמות+ 145 שלמות+ 38 שלמות חלקיות | ירושלים 41+35+33         | אתר נופי     | כן |  |





|  |    |             |                            |                                                                                                                                                                                                            |      |                            |    |
|--|----|-------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------|----|
|  | לא | אתר<br>נופי | גולומב<br>20/המעפילים<br>7 | 341 שלמות                                                                                                                                                                                                  | 6428 | גן המגינים                 | 57 |
|  | לא | ב'          | גאולה 14                   | 568 שלמות + 217<br>229 שלמות +<br>חלקיות                                                                                                                                                                   | 6426 | בית רייזל                  | 58 |
|  | לא | ב'1         | מור 12                     | 255 חלקיות + 7<br>257 שלמות +<br>שלמות                                                                                                                                                                     | 7602 | מתנ"ס גלר                  | 59 |
|  |    |             |                            | 15 שלמות                                                                                                                                                                                                   | 7930 |                            |    |
|  |    |             |                            | 8 שלמות+9<br>שלמות+10<br>חלקיות+11<br>חלקיות+22<br>חלקיות+24<br>שלמות+26<br>שלמות+27<br>חלקיות+28<br>חלקיות+237<br>חלקיות+238<br>חלקיות+239<br>שלמות+253<br>שלמות+262<br>חלקיות+264<br>שלמות+273<br>חלקיות | 7602 |                            |    |
|  | כן | ב'1         | ויצמן 127                  | 95 שלמות                                                                                                                                                                                                   | 6438 | קיוסק כניסה לשוק           | 60 |
|  | לא | ב'          | אשכול לוי 19               | 261 חלקיות-9<br>10 חלקיות+255<br>חלקיות+259<br>חלקיות                                                                                                                                                      | 7602 | קולנוע חן                  | 61 |
|  | כן | ב'1         | ויצמן 111                  | 79 שלמות                                                                                                                                                                                                   | 6438 | ויצמן 111                  | 62 |
|  | כן | ב'1         | ויצמן 113                  | 69 שלמות                                                                                                                                                                                                   | 6438 | ויצמן 113                  | 63 |
|  | כן | ב'1         | ויצמן 114                  | 56 שלמות                                                                                                                                                                                                   | 6441 | ויצמן 114                  | 64 |
|  | כן | ב'1         | ויצמן 115                  | 138 שלמות                                                                                                                                                                                                  | 6438 | ויצמן 115                  | 65 |
|  | כן | ב'1         | ויצמן 89                   | 71 שלמות                                                                                                                                                                                                   | 6440 | ויצמן 89                   | 66 |
|  | כן | ב'1         | ויצמן 85                   | 59 שלמות                                                                                                                                                                                                   | 6440 | ויצמן 85                   | 67 |
|  | כן | ב'1         | ויצמן 105                  | 96 שלמות                                                                                                                                                                                                   | 6440 | חלקה 96 (מבנה<br>בינלאומי) | 68 |
|  | כן | ב'1         | ויצמן 95                   | 63 שלמות+64<br>שלמות                                                                                                                                                                                       | 6440 | ויצמן 95                   | 69 |





|    |    |             |                        |                                                                                                                                                                                                                        |      |                                         |    |
|----|----|-------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------|----|
|    | לא | ב'1         | זאב גלר 4              | 28 שלמות                                                                                                                                                                                                               | 6427 | תיכון כצנלסון<br>הראשון (בית<br>האמנים) | 70 |
|    | לא | ב'1         | תרי עשר 11             | 45 שלמות                                                                                                                                                                                                               | 7533 | החוזה החקלאית                           | 71 |
|    | כן | ב'1         | ויצמן 98               | 74 שלמות                                                                                                                                                                                                               | 6441 | ויצמן 98                                | 73 |
| לא | כן | אתר<br>נופי | ויצמן - 133<br>135     | 42 שלמות+43<br>44 שלמות+<br>82 שלמות+<br>83 שלמות                                                                                                                                                                      | 6438 | גן יצחק                                 | 74 |
|    | לא | ב'          | בן יהודה 60            | 53 שלמות                                                                                                                                                                                                               | 6432 | בריכת המים ברחוב<br>בן יהודה            | 75 |
|    | כן | ב'          | עמרמי 1                | 389 שלמות, 391<br>חלקיות                                                                                                                                                                                               | 6441 | עמרמי 1                                 | 76 |
|    | לא | ב'          | המעפילים<br>5/החי"ל 15 | 342 שלמות                                                                                                                                                                                                              | 6428 | קופת חולים<br>למפרט                     | 77 |
|    | לא | ב'          | בקרבת<br>המושב צופית   | 66 שלמות                                                                                                                                                                                                               | 7595 | בית אריזה אידלמן                        | 78 |
|    | כן | ב'1         | רוטשילד 43             | 219 שלמות                                                                                                                                                                                                              | 6441 | גלידה פינגווין                          | 79 |
|    |    |             |                        |                                                                                                                                                                                                                        |      | <b>הכרזה על<br/>מתחמים</b>              |    |
|    | כן | מתחם        |                        | 42 שלמות+43<br>44 שלמות+<br>82 שלמות+<br>83 שלמות                                                                                                                                                                      | 6438 | מתחם החאן                               | 80 |
|    | כן | מתחם        |                        | 37 שלמות+38<br>40 חלקיות+<br>99 שלמות+<br>136 שלמות+<br>137 שלמות+<br>138 שלמות+<br>139 שלמות+<br>140 שלמות+<br>141 שלמות+<br>142 שלמות+<br>143 שלמות+<br>144 שלמות+<br>145 שלמות+<br>147 שלמות+<br>193 שלמות<br>שלמות | 6440 | מתחם התרבות                             | 81 |

