

הוועדה המחוזית החליטה ביום:

25/02/2026

לאשר את התוכנית

26/05/2026

תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

תאריך

התחדשות עירונית עמרמי - שרת | כפ"ס

תכנית מס' 405-0854299

נספח קביעת מגרש תלת מימדי

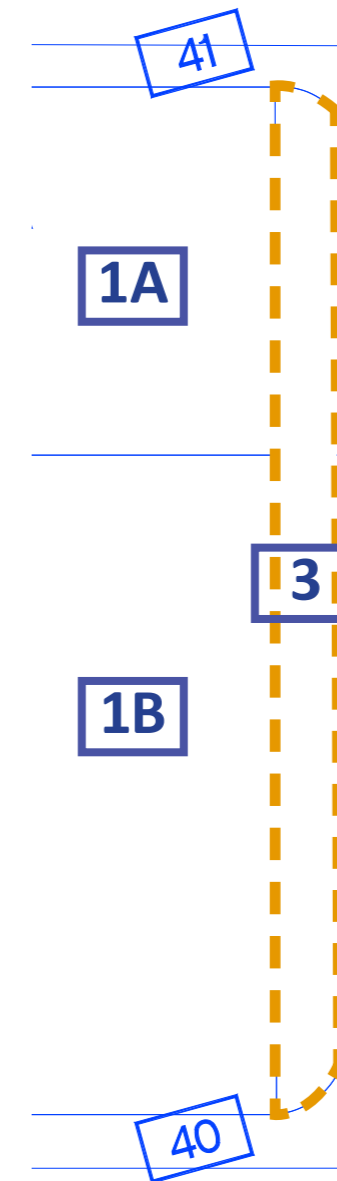
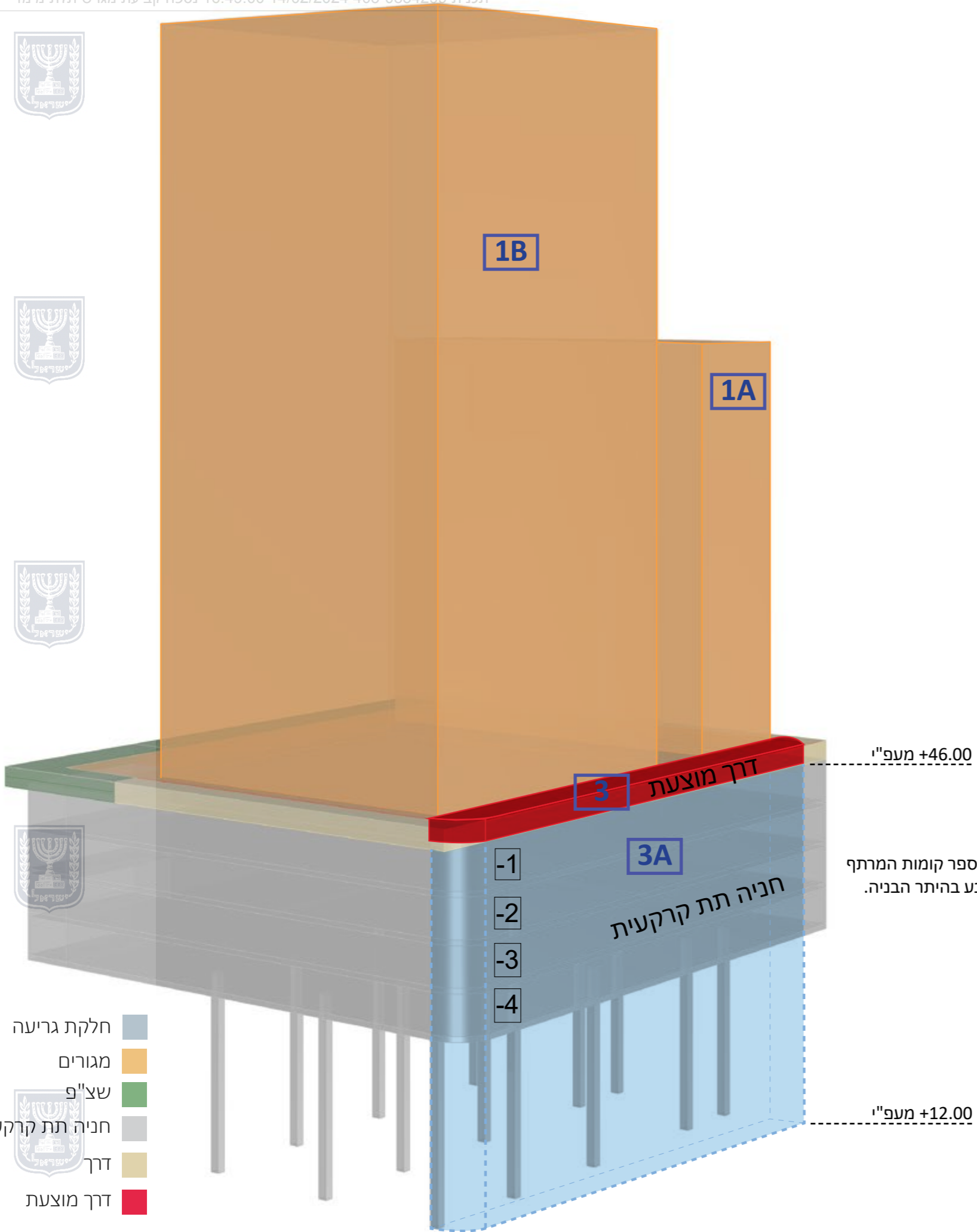
תאריך: 14.2.2024

עורך הנספח: אדריכל ניר חן

תא שטח 3

תא שטח 3 - 137.81 מ"ר
ייעוד - דרך מוצעת

תא שטח 3A
ייעוד שטח גריעה - מגורים.
ממפלס +12.00 מעפ"י עד למפלס +46.00 מעפ"י.
תא שטח 3A ישמש את החניון של תאי שטח 1A-1B.

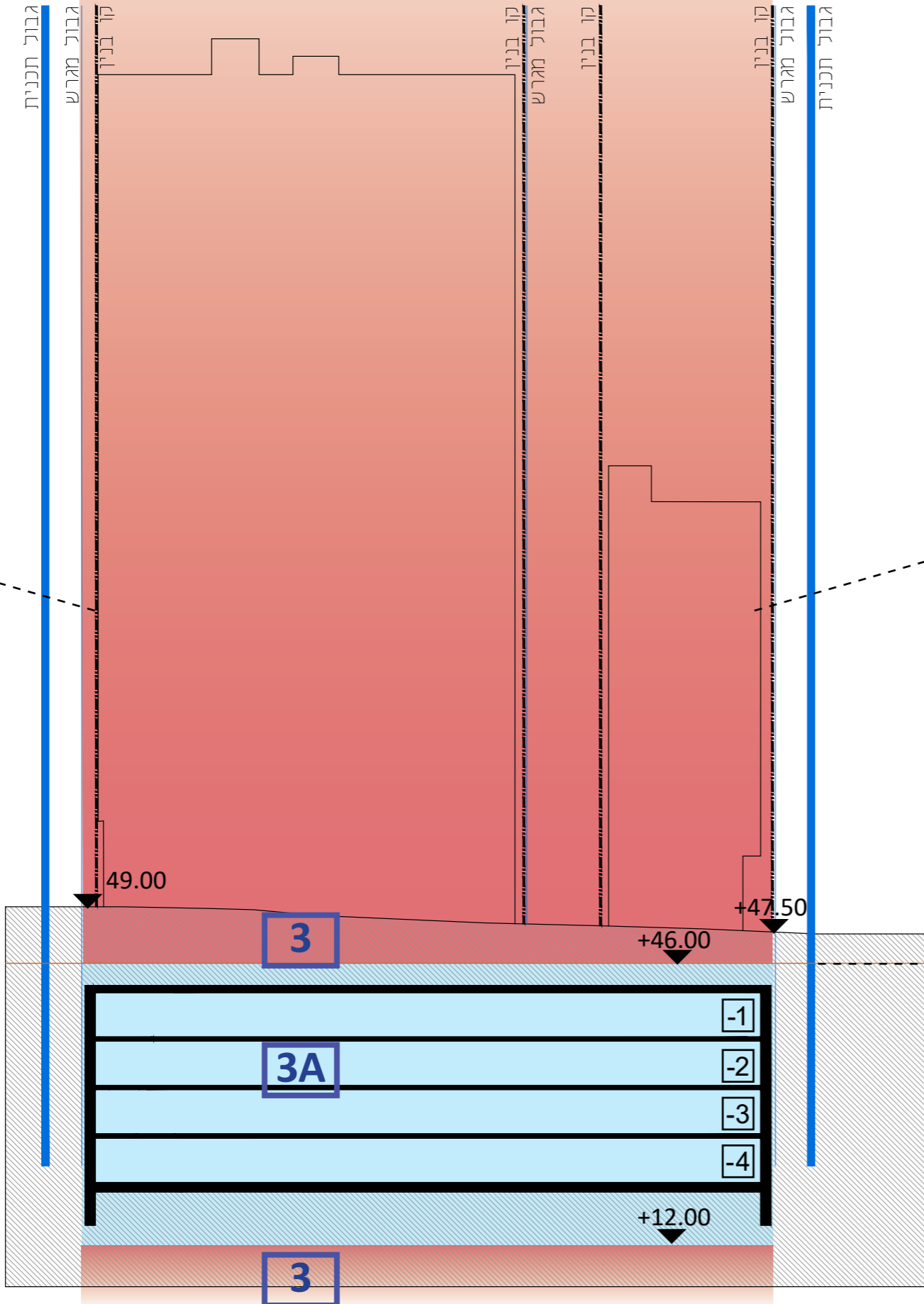


תשריט מצב מוצע





תא שטח 3 חתך



בינוי ברקע בתא שטח

1B

בינוי ברקע בתא שטח

1A

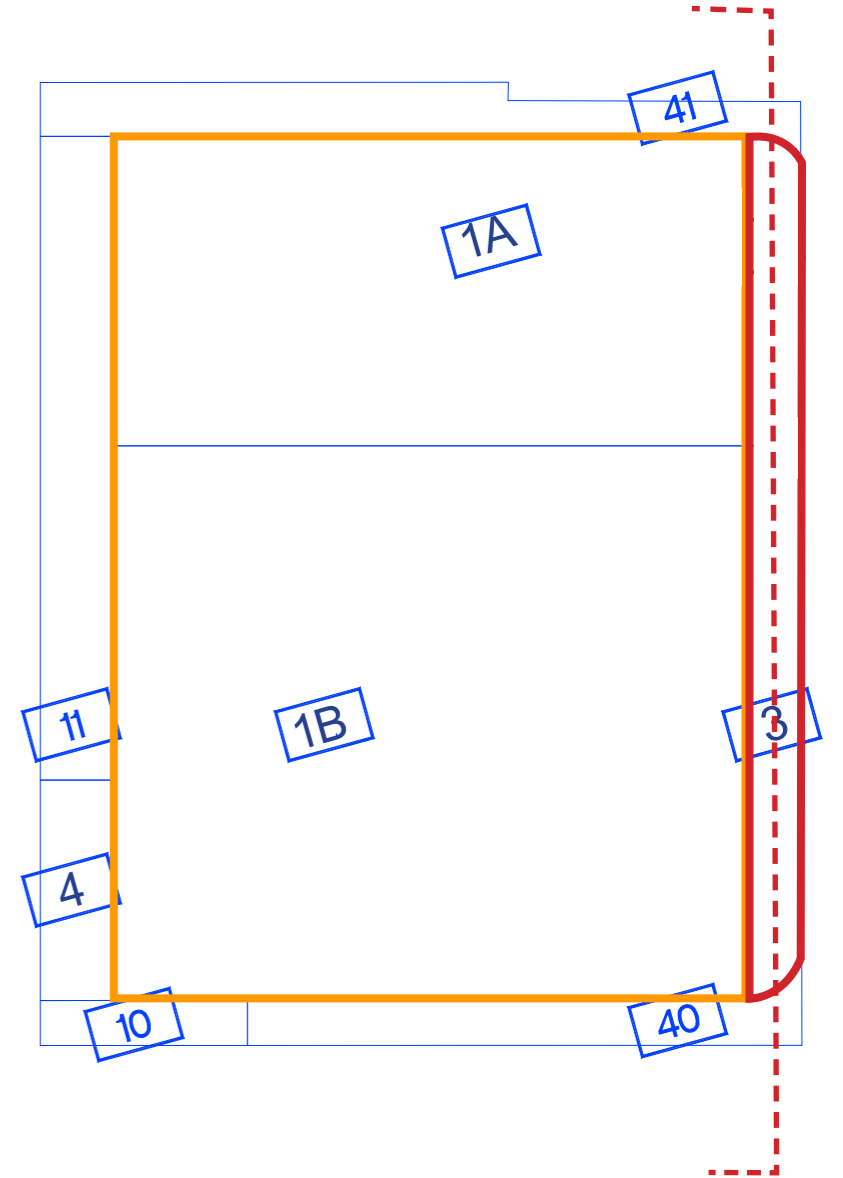
עומק דרך מוצעת 1.5 מ'
מהנקודה הנמוכה ביותר
בחלקה

* מספר קומות
המרתף יקבע בהיתר
הבניה.

ייעוד:

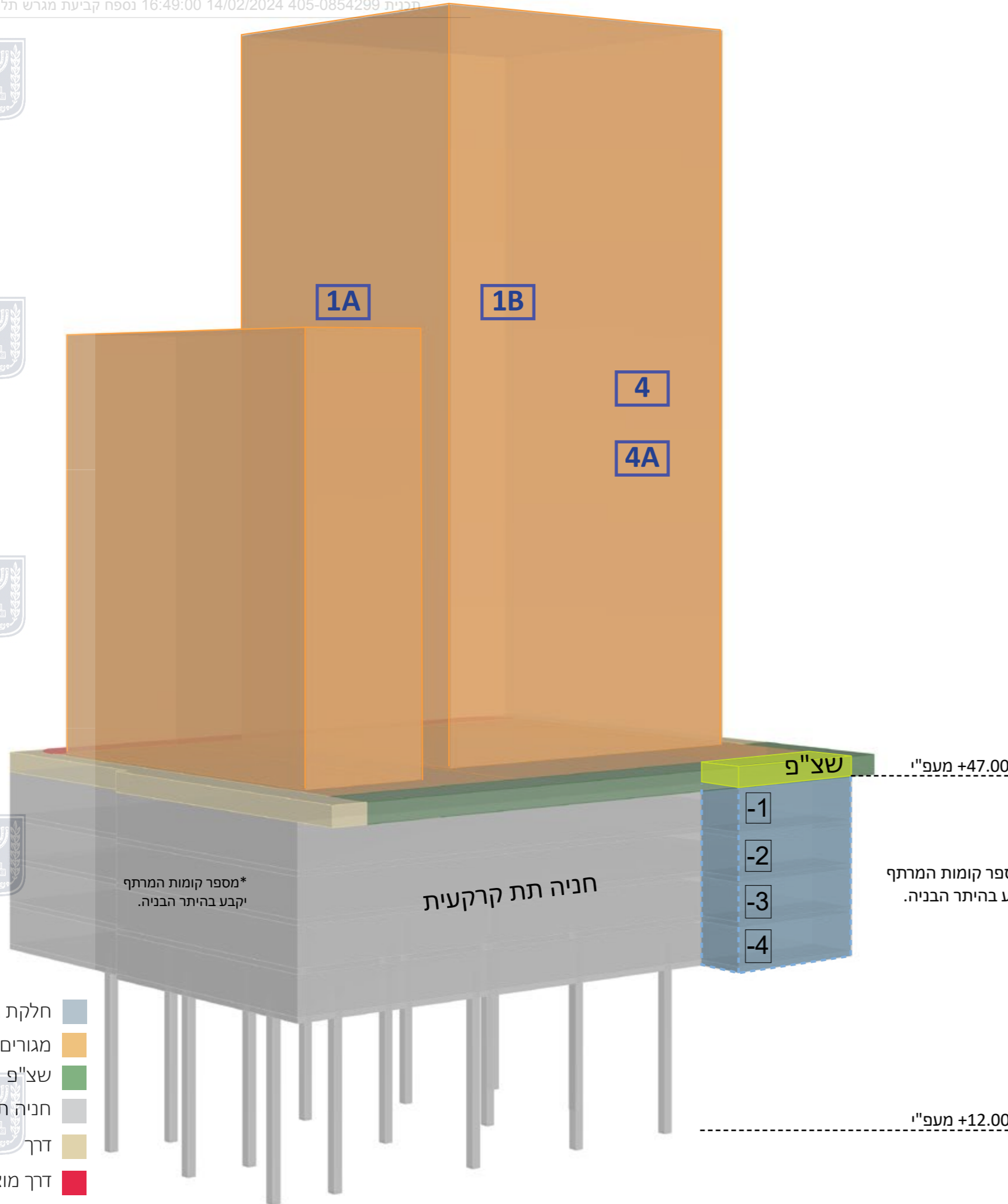
חלקת גריעה

דרך מוצעת





- חלקת גריעה
- מגורים
- שצ"פ
- חניה תת קרקעית
- דרך
- דרך מוצעת



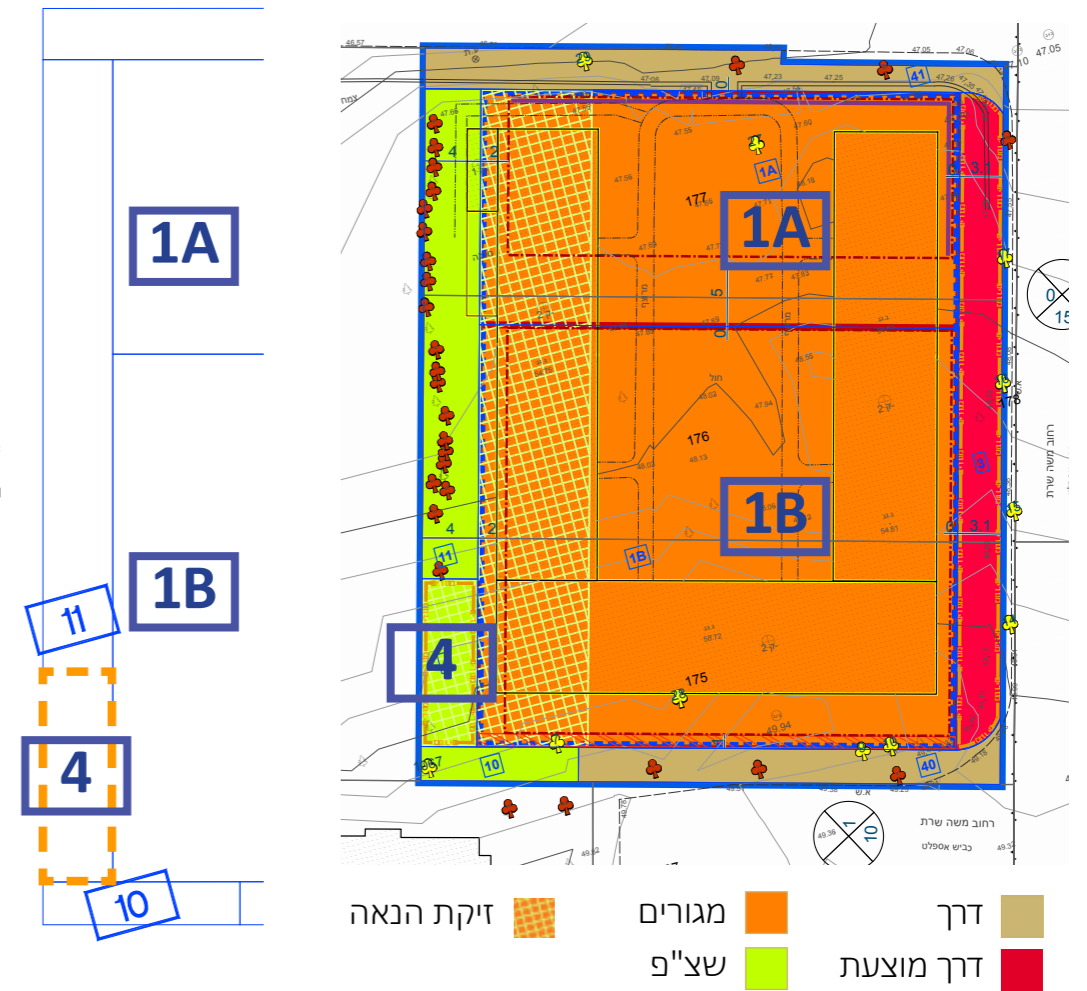
תא שטח 4

שטח : 48.01 מ"ר
ייעוד - שצ"פ

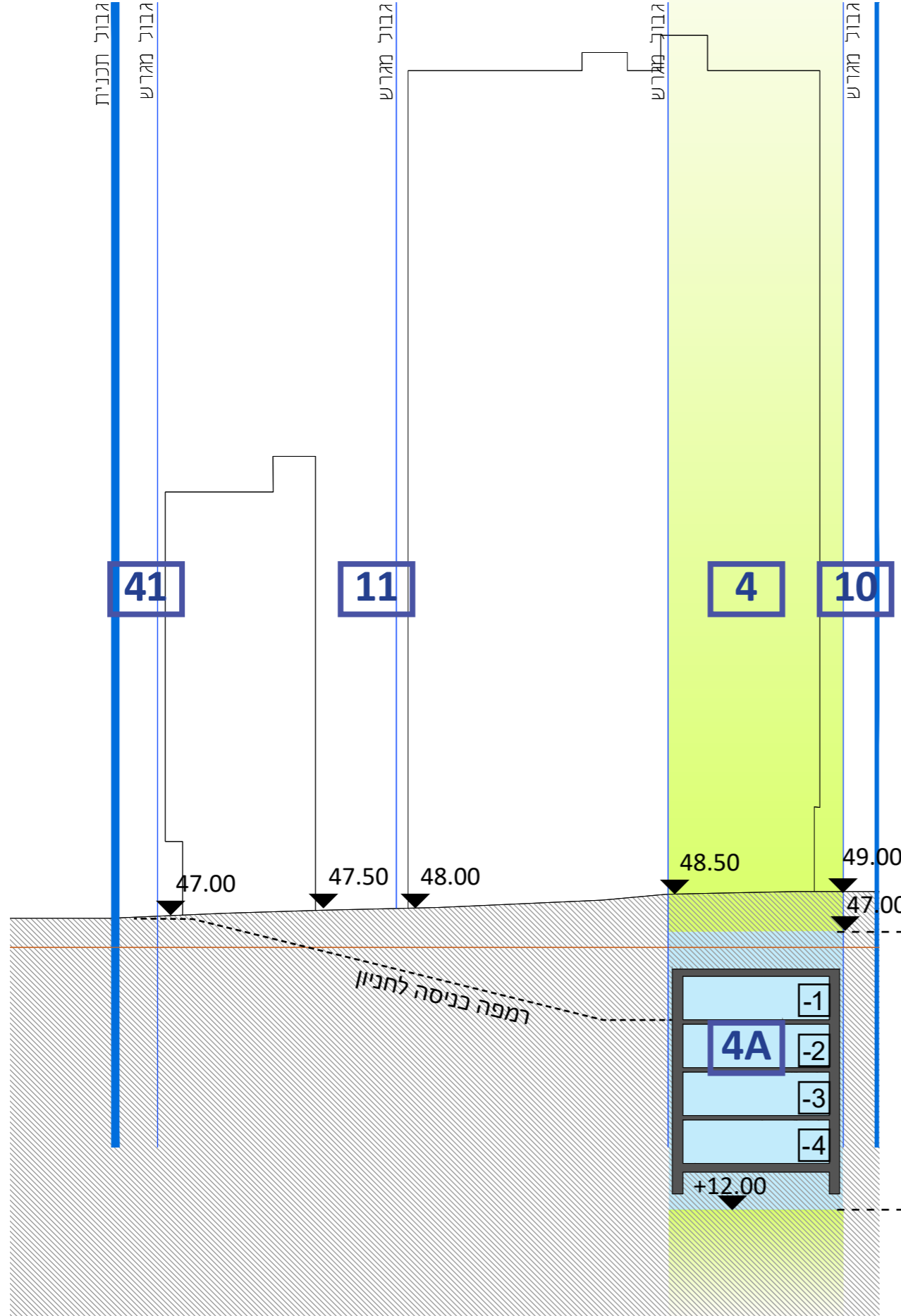
תא שטח 4A
ייעוד שטח גריעה - מגורים.
ממפלס +12.00 מ' מעפ"י ועד למפלס +47.00 מ' מעפ"י.

תא שטח 4A ישמש את החניון של תאי שטח 1A-1B

תשריט מצב מוצע



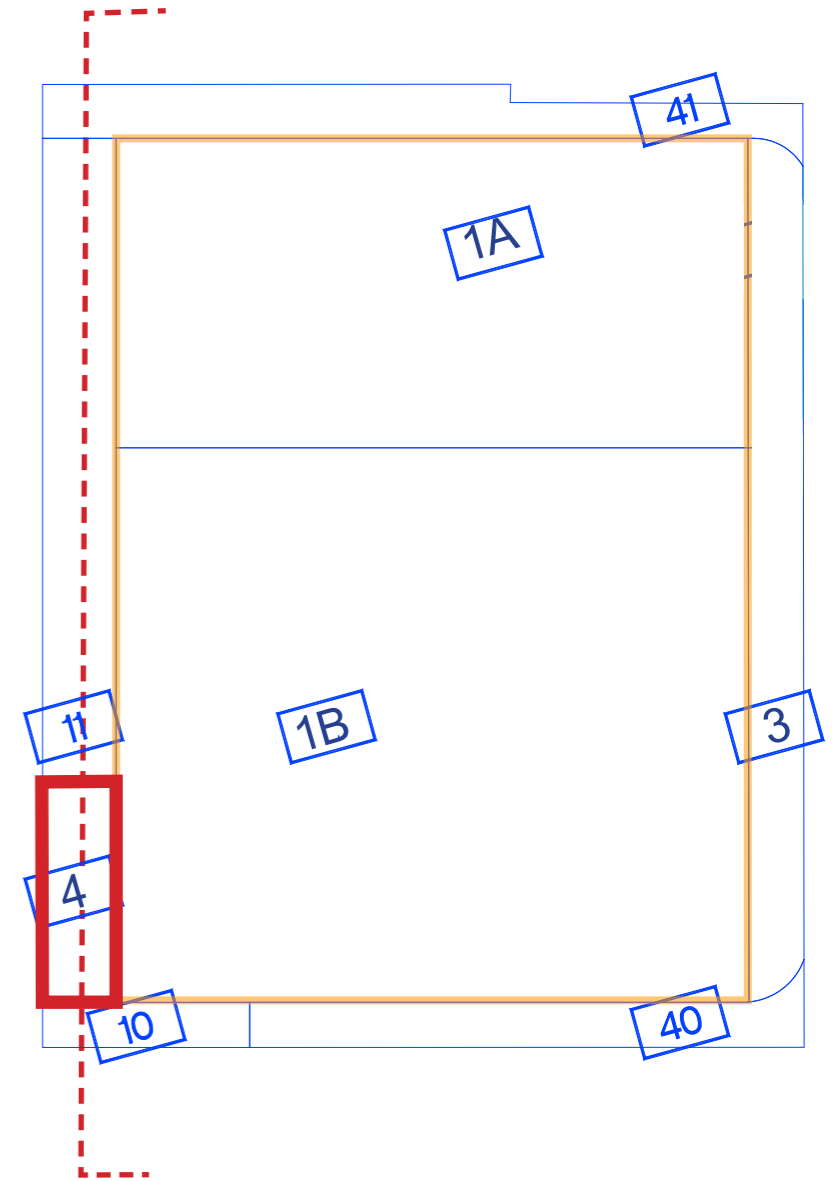
תא שטח 4 חתך



עומק שצ"פ מוצע 1.5 מ'
מהנקודה הנמוכה
ביותר בחלקה

* מספר קומות
המרתף יקבע בהיתר
הבניה.

תחתית חלקת גריעה
כל יסוד המבנה נכנס
לתחום חלקת הגריעה



ייעוד:

- חלקת גריעה
- שצ"פ

